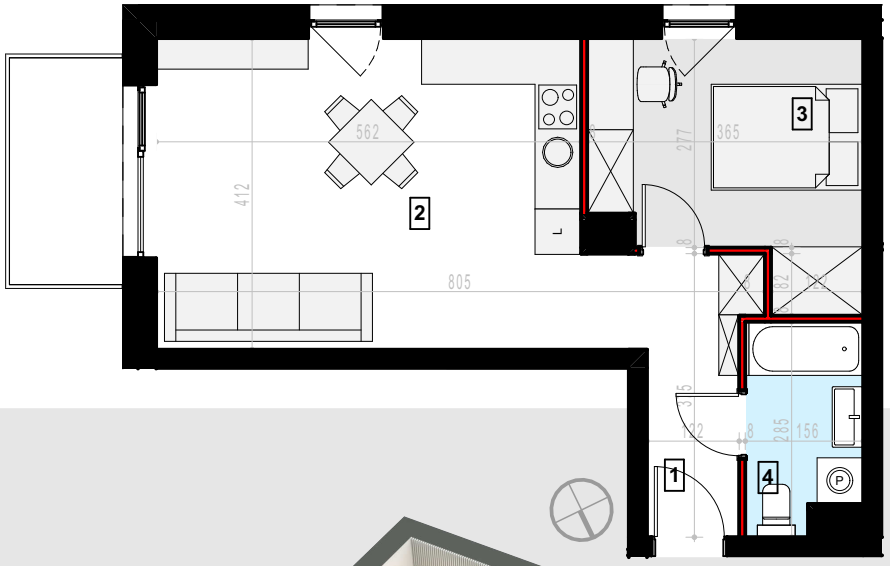
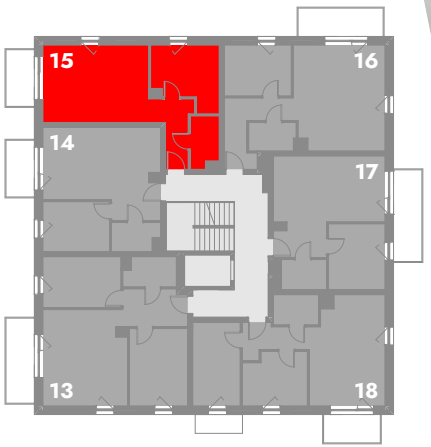
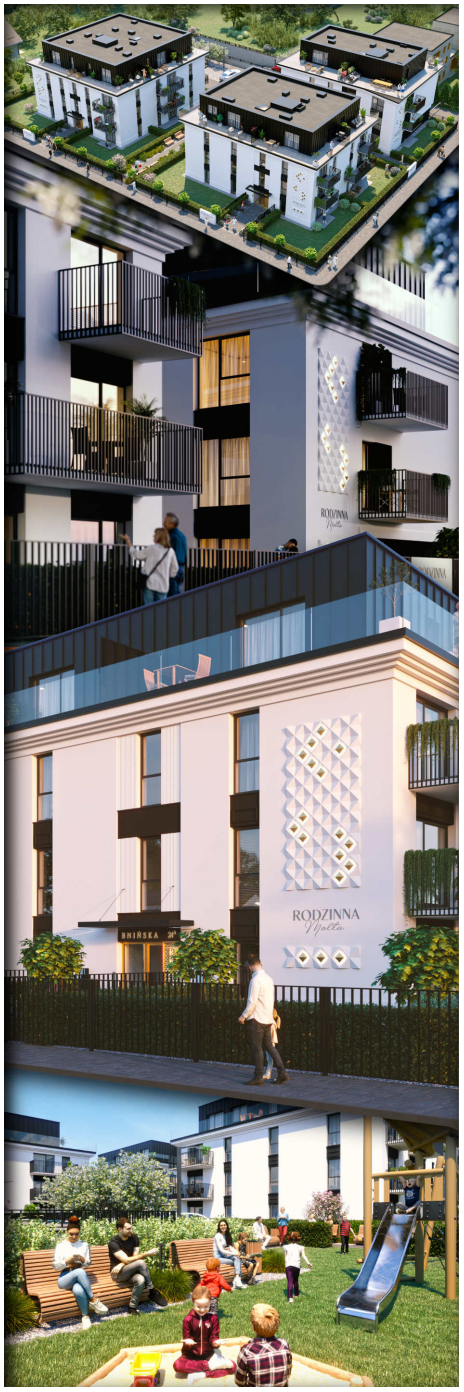
KDM DEWELOPER







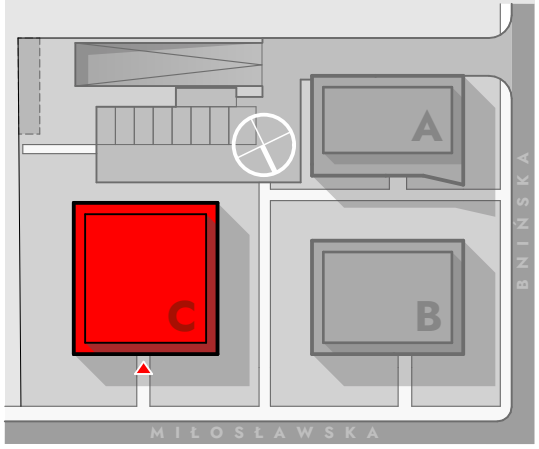
RODZINNA Malta

BUDYNEK C
LOKAL MIESZKALNY NR C15, II PIĘTRO

POW. UŻYTKOWA **43,64 m²**

BALKON 4,50m²

1.	KOMUNIKACJA	4,75 m²
2.	SALON+ANEKS KUCHENNY	24,07 m²
3.	POKÓJ	10,78 m²
4.	ŁAZIENKA	4,04 m²
RAZEM suma powierzchni użytkowej mieszkania		**43,64 m²**



ściana nośna, kanały went. lub szacht instalacyjny; brak możliwości wyburzenia lub zmiany lokalizacji elementu

ściana działowa: rodzaj ściany wewnętrznej budynku, rozdzielająca pomieszczenia budynku, nie stanowiąca elementu konstrukcyjnego oraz nie posiadająca właściwości nośnych - możliwość wyburzenia lub przed ich postawieniem, podania własnych preferencji dotyczących lokalizacji elementu

0m 1 2 3

Wymiary pomieszczeń, lokalizację przyborów sanitarnych i inne podano na podstawie projektu budowlanego. Powierzchnia jest obliczona w świetle pionowych przegród w stanie wykończonym, przy uwzględnieniu tynków i okładzin o grubości 1,5cm. Wymiary podane są w stanie bez wykończenia. W trakcie budowy mogą wystąpić różnice w stosunku do stanu zaprezentowanego w projekcie, wynikające ze specyfiki prac budowlanych.

Deweloper oświadcza, że załączone do Karty lokalu materiały graficzne w postaci wizualizacji mają wyłącznie charakter demonstracyjny, a przedstawione w nich sposoby zagospodarowania lokalu oraz ogródka/balkonu/tarasu (wykończenia, umeblowania oraz dekoracji), jak również wizualizacje zagospodarowania budynków oraz terenu osiedla w zakresie części wspólnych nieruchomości, nie stanowią oferty w rozumieniu ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 1145).

KDM DEWELOPER ul. Pszeniczna 2, 63-040 Nowe Miasto nad Wartą tel. 515-915-515 biuro@kdm-deweloper.pl www.kdm-deweloper.pl

KDM DEWELOPER **C15**